



28.02.2019

Житлове будівництво у Чернігівській області у 2018 році

У 2018р. в області прийнято в експлуатацію 97,9 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 9,6 тис.м² (або 9,8% загального обсягу житла) відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158 (далі – Порядок).

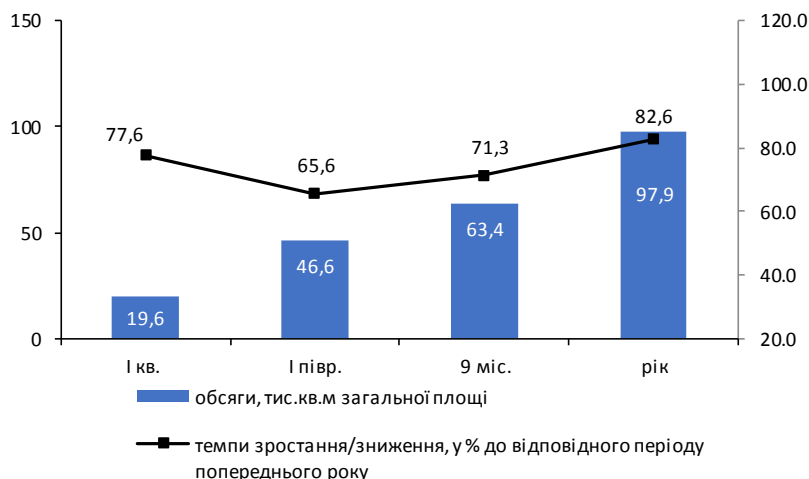
Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2018р. порівняно з 2017р. зменшилась на 17,4%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 25,5%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях становив 72,8 тис.м², або 74,4% від загального обсягу, у сільській місцевості – 25,1 тис.м² (25,6%).

Більше половини (55,5%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 44,5% – в будинках із двома й більше квартирами.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будівель наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію
загальної площі житла
(нове будівництво) у 2018 році



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	1163	97,9	100,0	84,1
одноквартирні	411	54,3	55,5	132,1
з двома та більше квартирами	752	43,6	44,5	57,9

Крім того, у 2018р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 5,8 тис.м², з яких 1,4 тис.м² – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з 2017р. збільшилася у 2,3 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0462) 774892; e-mail: post@chernigivstat.gov.ua

Більше інформації: <http://www.chernigivstat.gov.ua/statdani/invest/index.php>

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у 2018		
	м ² загальної площі	у % до	
		попереднього року	загального обсягу
Чернігівська область	97853	82,6	100,0
м. Чернігів	49357	63,9	50,4
м. Ніжин	7784	208,1	8,0
м. Н.-Сіверський	1055	155,8	1,1
м. Прилуки	1694	50,8	1,7
райони			
Бахмацький	1671	48,4	1,7
Бобровицький	2283	145,6	2,3
Борзнянський	978	647,9	1,0
Варвинський	799	246,5	0,8
Городнянський	1507	301,3	1,5
Ічнянський	662	65,4	0,7
Козелецький	5352	130,0	5,5
Коропський	103	73,9	0,1
Корюківський	817	22,5	0,8
Куликівський	230	86,9	0,2
Менський	188	40,2	0,2
Ніжинський	1284	103,5	1,3
Н.-Сіверський	81	56,1	0,1
Носівський	3011	129,0	3,1
Прилуцький	1024	306,7	1,1
Ріпкинський	909	640,4	0,9
Семенівський	767	372,3	0,8
Сновський	972	129,6	1,0
Сосницький	112	20,8	0,1
Срібнянський	—	—	—
Талалаївський	538	188,6	0,6
Чернігівський	14675	125,3	15,0