



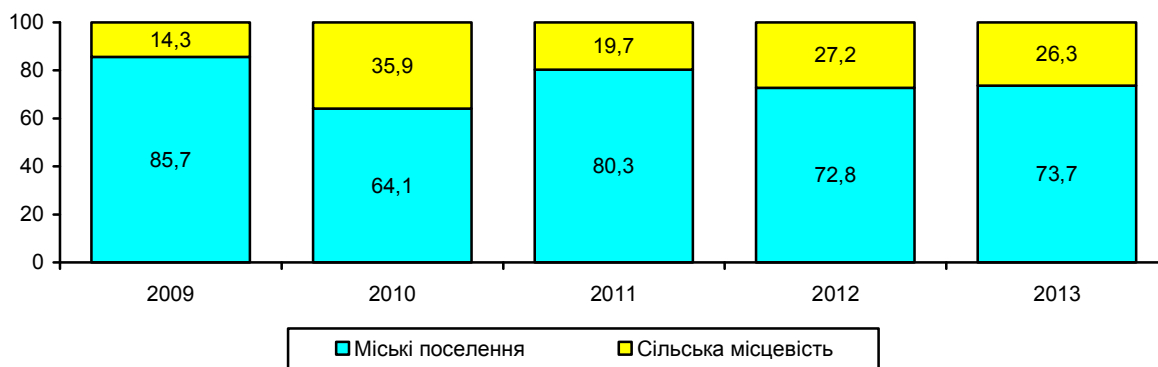
17.02.2014 № 27

Прийняття в експлуатацію житла у 2013 році

У 2013р. в області прийнято в експлуатацію 190,9 тис.м² загальної площі житла, що становить 99,7% проти 2012р. Із загального обсягу – 48,1% житла прийнято в експлуатацію відповідно до порядків¹.

Більше двох третин (68,6%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках та 31,4% – у будинках із двома й більше квартирами.

Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва (відсотків до загального обсягу)



У міських поселеннях побудовано 140,7 тис.м², у сільській місцевості – 50,2 тис.м².

¹ Порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їх будівельних конструкцій та інженерних мереж затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.03.2013 № 95 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 15.04.2013 за № 612/23144;

Порядок прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, прибудов до них, громадських будинків I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, і проведення технічного обстеження їхніх будівельних конструкцій та інженерних мереж затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 24.06.2011 № 91 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 11.07.2011 за № 830/19568 (втратив чинність).

Обсяг прийнятого в експлуатацію загальної площі житла в розрізі міст та районів характеризується даними, наведеними в таблиці:

	Прийнято за 2013 рік			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2012р.		загального обсягу в регіоні	2012р.
Чернігівська						
область	190917	100,0	99,7	140723	73,7	100,9
м.Чернігів	96322	50,5	112,0	96322	100,0	112,0
м.Ніжин	5351	2,8	64,3	5351	100,0	64,3
м.Прилуки	3945	2,1	84,5	3945	100,0	84,5
райони						
Бахмацький	2731	1,4	52,9	2523	92,4	53,2
Бобровицький	11265	5,9	102,2	4075	36,2	72,9
Борзнянський	1378	0,7	122,3	940	68,2	123,8
Варвинський	1672	0,9	53,7	1283	76,7	47,8
Городнянський	1403	0,7	50,3	1116	79,5	52,5
Ічнянський	1284	0,7	97,9	1118	87,1	213,0
Козелецький	17851	9,4	90,0	5312	29,8	84,3
Коропський	1799	0,9	184,7	1023	56,9	135,7
Корюківський	2034	1,1	111,5	1746	85,8	148,5
Куликівський	766	0,4	45,0	425	55,5	33,1
Менський	4462	2,3	153,4	3796	85,1	179,8
Ніжинський	3120	1,6	87,9	176	5,6	110,7
Н.-Сіверський	1689	0,9	101,6	1350	79,9	123,2
Носівський	5924	3,1	112,6	4433	74,8	99,9
Прилуцький	1222	0,6	105,5	—	—	—
Ріпкинський	3142	1,7	147,7	2201	70,1	162,4
Семенівський	804	0,4	62,9	564	70,1	54,6
Сосницький	1215	0,6	112,1	1215	100,0	112,1
Срібнянський	263	0,1	105,2	82	31,2	32,8
Талалаївський	513	0,3	76,5	192	37,4	43,0
Чернігівський	19060	10,0	86,2	324	1,7	45,5
Щорський	1702	0,9	109,4	1211	71,2	88,4

У 2013р. за рахунок коштів державного бюджету прийнято в експлуатацію 3,5 тис.м² житла (1,8% загального обсягу в області), що становить 99,0% проти 2012р.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 174,7 тис.м² становила площа квартир, 16,2 тис.м² – площа гуртожитків і приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції та розширення.

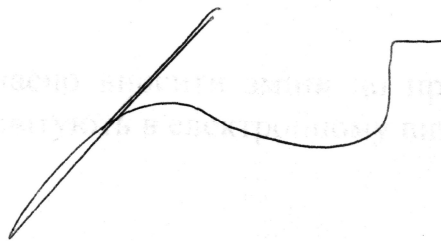
Серед збудованих квартир переважають двокімнатні (31,9% від загальної кількості), однокімнатні (22,5%) та трикімнатні (21,9%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Середній розмір квартири, м ² загальної площі
Усього	1746	174660	100,0
у тому числі			
однокімнатних	392	19039	48,6
двокімнатних	557	40039	71,9
трикімнатних	383	40313	105,3
чотирикімнатних	229	32180	140,5
п'ятикімнатних			
і більше	185	43089	232,9

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 1394 квартири, у сільській місцевості – 352, середній розмір яких становив 92,0 м² та 131,9 м² відповідно.

Начальник



Д.І. Ашихміна