

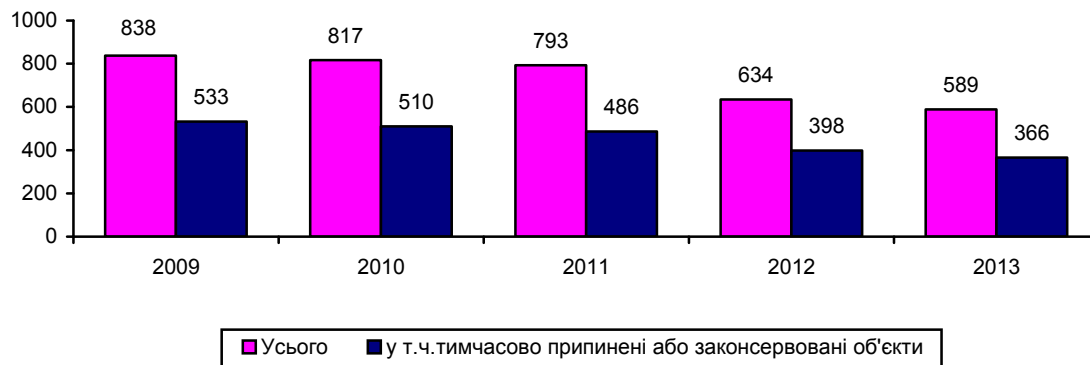


26.04.2013 № 99

## Стан будівель та споруд незавершеного будівництва на 1 січня 2013 року<sup>1</sup>

В області станом на 1 січня 2013р. налічувалося 589 об'єктів, що знаходилися в стадії незавершеного будівництва. Порівняно з попереднім обстеженням (на 1 січня 2012р.) кількість об'єктів незавершеного будівництва зменшилася на 45 одиниць.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Із загальної кількості незавершених об'єктів 223 (37,8%) знаходиться в стадії будівництва, 366 (62,2%) – будівництво тимчасово припинено або законсервовано.

Найбільша їх кількість зосереджена в м.Чернігові – 90 об'єктів (15,3% загальної кількості), у Бахмацькому – 57 (9,7%), Чернігівському – 45 (7,6%), Ічнянському – 44 (7,5%) районах. Основною причиною появи довгобудів, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

<sup>1</sup> Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких			
		здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	419	151	36,0	268	64,0
житлові	102	26	25,5	76	74,5
нежитлові	317	125	39,4	192	60,6
Інженерні споруди	170	72	42,4	98	57,6

Серед об'єктів незавершеного будівництва налічувалося 419 будівель та 170 інженерних споруд, будівництво більшості з них тимчасово припинено або законсервовано (відповідно, 64,0% та 57,6% загальної кількості)

У незавершеному будівництві знаходиться 102 житлові будинки загальною площею 183,3 тис.м<sup>2</sup>, з яких будівництво 76 (43,4 тис.м<sup>2</sup>) тимчасово припинено або законсервовано.

Із загальної кількості незавершених нежитлових будівель 125 (39,4%) продовжують зводитися, будівництво 192 (60,6%) тимчасово припинено або законсервовано.

### Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

(одиниць)			
Нежитлові будівлі	317	Житлові будівлі	102
готелі та ресторани	3	одноквартирні	56
офісні будівлі	29	з двома і більше квартирами	40
торговельні будівлі	43	гуртожитки	6
будівлі транспорту та зв'язку	17		
промислові будівлі та склади	46		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	63		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	116		

Серед інженерних споруд, що перебувають у стані незавершеного будівництва, основну частину становлять трубопроводи, комунікації, лінії електропередачі (114 об'єктів), транспортні споруди (36), комплексні промислові споруди (16).

**Розподіл об'єктів незавершеного будівництва  
за станом будівництва**

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
<b>Чернігівська область</b>	<b>589</b>	<b>223</b>	<b>37,8</b>	<b>352</b>	<b>59,8</b>	<b>14</b>	<b>2,4</b>
м. Чернігів	90	64	71,1	24	26,7	2	2,2
м. Ніжин	22	7	31,8	14	63,6	1	4,6
м. Прилуки	22	10	45,5	12	54,5	—	—
райони							
Бахмацький	57	38	66,7	19	33,3	—	—
Бобровицький	15	4	26,7	11	73,3	—	—
Борзнянський	17	6	35,3	11	64,7	—	—
Варвинський	16	7	43,7	9	56,3	—	—
Городнянський	20	3	15,0	13	65,0	4	20,0
Ічнянський	44	5	11,4	38	86,4	1	2,2
Козелецький	19	5	26,3	14	73,7	—	—
Коропський	32	11	34,4	21	65,6	—	—
Корюківський	19	1	5,3	17	89,5	1	5,2
Куликівський	13	2	15,4	10	76,9	1	7,7
Менський	27	5	18,5	22	81,5	—	—
Ніжинський	14	3	21,4	11	78,6	—	—
Н.-Сіверський	14	6	42,9	8	57,1	—	—
Носівський	12	4	33,3	8	66,7	—	—
Прилуцький	15	7	46,7	8	53,3	—	—
Ріпкинський	24	5	20,8	18	75,0	1	4,2
Семенівський	16	3	18,7	13	81,3	—	—
Сосницький	3	2	66,7	1	33,3	—	—
Срібнянський	9	2	22,2	7	77,8	—	—
Талалаївський	13	8	61,5	5	38,5	—	—
Чернігівський	45	12	26,7	30	66,7	3	6,6
Щорський	11	3	27,3	8	72,7	—	—

**Розподіл будівель незавершеного будівництва  
за призначенням**

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		одиниць	у % до загальної кількості будівель	одиниць	у % до загальної кількості будівель
<b>Чернігівська</b>					
<b>область</b>	<b>419</b>	<b>102</b>	<b>24,3</b>	<b>317</b>	<b>75,7</b>
м. Чернігів	78	20	25,6	58	74,4
м. Ніжин	19	4	21,1	15	78,9
м. Прилуки	18	3	16,7	15	83,3
райони					
Бахмацький	39	6	15,4	33	84,6
Бобровицький	11	—	—	11	100,0
Борзнянський	8	1	12,5	7	87,5
Варвинський	8	2	25,0	6	75,0
Городнянський	15	6	40,0	9	60,0
Ічнянський	36	22	61,1	14	38,9
Козелецький	13	4	30,8	9	69,2
Коропський	19	2	10,5	17	89,5
Корюківський	13	4	30,8	9	69,2
Куликівський	11	1	9,1	10	90,9
Менський	24	2	8,3	22	91,7
Ніжинський	7	1	14,3	6	85,7
Н.-Сіверський	6	3	50,0	3	50,0
Носівський	8	2	25,0	6	75,0
Прилуцький	10	2	20,0	8	80,0
Ріпкинський	15	8	53,3	7	46,7
Семенівський	8	—	—	8	100,0
Сосницький	2	1	50,0	1	50,0
Срібнянський	6	—	—	6	100,0
Талалаївський	7	—	—	7	100,0
Чернігівський	31	8	25,8	23	74,2
Щорський	7	—	—	7	100,0

**Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель  
за станом будівництва**

*(тис.м<sup>2</sup> загальної площі)*

	Усього	У тому числі будівництво яких		
		здійснювалось	тимчасово припинено	законсервовано
<b>Чернігівська</b>				
<b>область</b>	<b>183,3</b>	<b>139,9</b>	<b>40,8</b>	<b>2,6</b>
м.Чернігів	140,1	127,8	12,3	—
м.Ніжин	5,3	5,3	—	—
м.Прилуки	8,0	—	8,0	—
райони				
Бахмацький	6,8	5,4	1,4	—
Бобровицький	—	—	—	—
Борзнянський	0,2	—	0,2	—
Варвинський	3,2	—	3,2	—
Городнянський	0,8	—	0,5	0,3
Ічнянський	3,2	—	3,1	0,1
Козелецький	4,5	1,4	3,1	—
Коропський	0,2	—	0,2	—
Корюківський	3,1	—	2,2	0,9
Куликівський	0,2	—	0,2	—
Менський	0,3	—	0,3	—
Ніжинський	1,3	—	1,3	—
Н.-Сіверський	0,5	—	0,5	—
Носівський	1,9	—	1,9	—
Прилуцький	0,1	—	0,1	—
Ріпкинський	1,5	—	1,5	—
Семенівський	—	—	—	—
Сосницький	0,1	—	0,1	—
Срібнянський	—	—	—	—
Талалаївський	—	—	—	—
Чернігівський	2,0	—	0,7	1,3
Щорський	—	—	—	—

**Розподіл об'єктів незавершеного будівництва  
за рівнем будівельної готовності**

Рівень будівельної готовності	Усього		У тому числі будівництво яких			
			здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
<b>Усього</b>	<b>589</b>	<b>100,0</b>	<b>223</b>	<b>100,0</b>	<b>366</b>	<b>100,0</b>
1% - 30%	186	31,6	52	23,3	134	36,6
31% - 50%	108	18,3	30	13,5	78	21,3
51% - 70%	99	16,8	29	13,0	70	19,1
71% - 90%	111	18,9	45	20,2	66	18,1
91% - 99%	85	14,4	67	30,0	18	4,9

Начальник



Д. І. Ашихміна

Довідки за телефоном: 676591

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернігівській області: [www.chernigivstat.gov.ua](http://www.chernigivstat.gov.ua)

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2013