



30.08.2019

## Житлове будівництво у Чернігівській області в січні–червні 2019 року

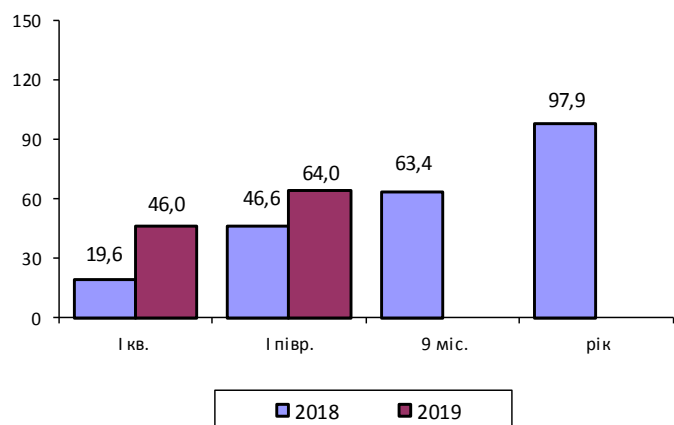
У січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 64,0 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 21,4 тис.м<sup>2</sup> (або 33,5% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–червні 2019р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 37,3%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, зменшилась на 8,7%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міській місцевості становив 49,7 тис.м<sup>2</sup>, або 77,7% від загального обсягу, у сільській – 14,3 тис.м<sup>2</sup> (22,3%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію  
загальної площі житла  
(нове будівництво)  
(тис.м<sup>2</sup>)



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>706</b>	<b>64,0</b>	<b>100,0</b>	<b>90,7</b>
будинки одноквартирні	293	37,4	58,5	127,8
будинки з двома та більше квартирами	413	26,6	41,5	64,4

Крім того, у січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 4,8 тис.м<sup>2</sup>, з яких 2,5 тис.м<sup>2</sup> – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно із січнем–червнем 2018р. збільшилась у 3,1 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

#### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

#### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2019/263/mp\\_pz\\_bud.doc](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc)

#### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0462) 774892; e-mail: [post@chernigivstat.gov.ua](mailto:post@chernigivstat.gov.ua)

Більше інформації: <http://www.chernigivstat.gov.ua/statdani/invest/index.php>

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла  
по містах та районах**

	Прийнято в січні–червні 2019		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		січня–червня 2018	загального обсягу
<b>Чернігівська область</b>	<b>64025</b>	<b>137,3</b>	<b>100,0</b>
м. Чернігів	33059	135,7	51,6
м. Ніжин	1438	22,4	2,2
м. Н.-Сіверський	716	х	1,1
м. Прилуки	1218	180,7	1,9
райони			
Бахмацький	1777	211,8	2,8
Бобровицький	3120	375,5	4,9
Борзнянський	423	х	0,7
Варвинський	1104	267,3	1,7
Городнянський	1311	1337,8	2,1
Ічнянський	408	165,9	0,6
Козелецький	3844	153,0	6,0
Коропський	к	к	к
Корюківський	395	85,1	0,6
Куликівський	272	348,7	0,4
Менський	1917	х	3,0
Ніжинський	973	202,7	1,5
Н.-Сіверський	–	–	–
Носівський	1807	90,0	2,8
Прилуцький	1200	193,5	1,9
Ріпкинський	819	104,3	1,3
Семенівський	к	к	к
Сновський	1450	371,8	2,3
Сосницький	–	–	–
Срібнянський	–	–	–
Талалаївський	–	–	–
Чернігівський	6640	134,1	10,4

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.