



30.05.2019

Житлове будівництво у Чернігівській області в січні–березні 2019 року

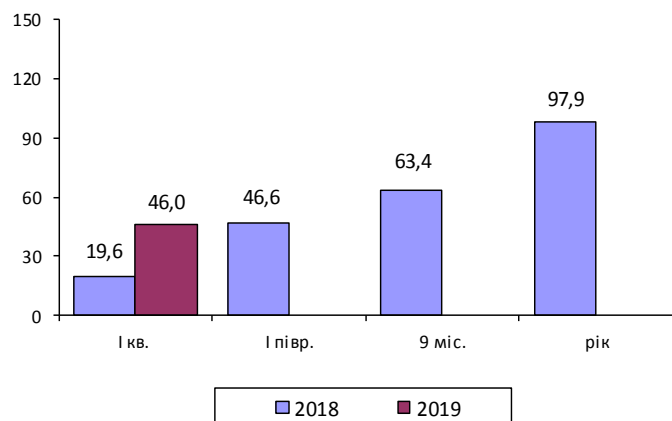
У січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 46,0 тис.м² загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 13,4 тис.м² (або 29,2% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–березні 2019р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась у 2,3 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 65,9%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях становив 37,3 тис.м², або 81,2% від загального обсягу, у сільській місцевості – 8,7 тис.м² (18,8%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію
загальної площі житла
(нове будівництво)
(тис.м²)



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	556	46,0	100,0	82,7
будинки одноквартирні	167	21,3	46,3	127,5
будинки з двома та більше квартирами	389	24,7	53,7	63,5

Крім того, у січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 2,2 тис.м², з яких 1,7 тис.м² – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно із січнем–березнем 2018р. збільшилась у 2,3 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0462) 774892; e-mail: post@chernigivstat.gov.ua

Більше інформації: <http://www.chernigivstat.gov.ua/statdani/invest/index.php>

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято в січні–березні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–березня 2018	загального обсягу
Чернігівська область	45989	234,3	100,0
м. Чернігів	29225	478,6	63,6
м. Ніжин	359	5,7	0,8
м. Н.-Сіверський	565	–	1,2
м. Прилуки	889	249,7	1,9
райони			
Бахмацький	1432	492,1	3,1
Бобровицький	951	621,6	2,1
Борзнянський	к	–	к
Варвинський	277	123,1	0,6
Городнянський	852	869,4	1,9
Ічнянський	к	–	к
Козелецький	1838	213,2	4,0
Коропський	–	–	–
Корюківський	к	–	к
Куликівський	к	к	к
Менський	869	–	1,9
Ніжинський	549	114,4	1,2
Н.-Сіверський	–	–	–
Носівський	1333	143,5	2,9
Прилуцький	662	198,2	1,4
Ріпкинський	652	346,8	1,4
Семенівський	–	–	–
Сновський	1301	333,6	2,8
Сосницький	–	–	–
Срібнянський	–	–	–
Талалаївський	–	–	–
Чернігівський	3719	148,0	8,1

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.