

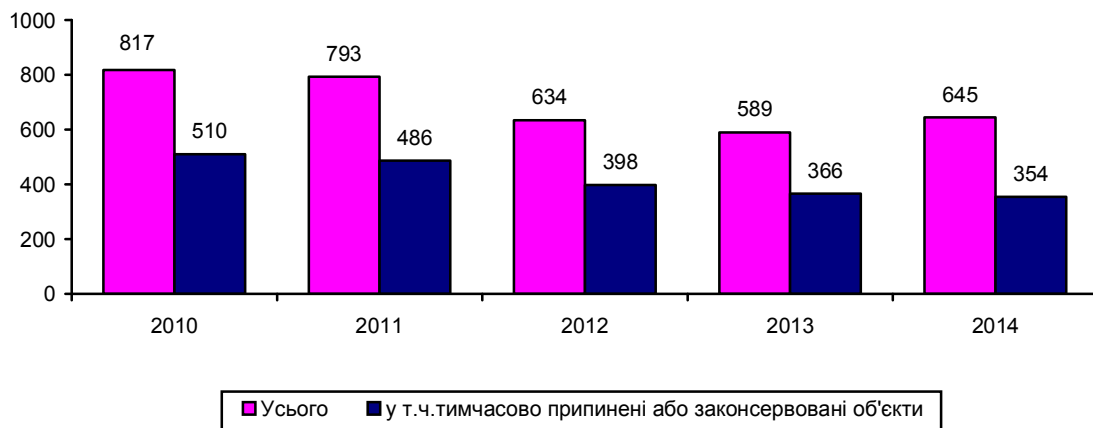


18.04.2014 № 93

Стан будівель та споруд незавершеного будівництва в Чернігівській області на 1 січня 2014 року¹

В області станом на 1 січня 2014р. налічувалося 645 будівель та споруд, що знаходилися в стадії незавершеного будівництва. Найбільша їх кількість зосереджена в м.Чернігові – 90 об'єктів (13,9% загальної кількості), у Чернігівському – 55 (8,5%), Бахмацькому – 48 (7,4%), Ічнянському – 43 (6,7%) районах.

Кількість будівель та споруд незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Із загальної кількості незавершених будівель та споруд 291 (45,1%) знаходиться в стадії будівництва, на 354 (54,9%) – будівництво тимчасово припинено або законсервовано.

Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

З 2013 року об'єкти "квартали житлової забудови", "котеджі малоповерхової забудови" тощо обліковуються за кількістю будівель.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	465	211	45,4	239	51,4	15	3,2
житлові	104	30	28,9	69	66,3	5	4,8
нежитлові	361	181	50,1	170	47,1	10	2,8
Інженерні споруди	180	80	44,4	99	55,0	1	0,6

Серед об'єктів незавершеного будівництва налічувалося 465 будівель та 180 інженерних споруд, будівництво більшості з них тимчасово припинено або законсервовано (відповідно, 54,6% та 55,6% загальної кількості)

У незавершеному будівництві знаходиться 104 житлові будівлі загальною площею 172,9 тис.м², з яких будівництво 74 (43,2 тис.м²) тимчасово припинено або законсервовано.

Із загальної кількості незавершених нежитлових будівель 181 (50,1%) продовжують зводитися, будівництво 180 (49,9%) тимчасово припинено або законсервовано.

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

		(одиниць)	
Нежитлові будівлі	361	Житлові будівлі	104
готелі та ресторани	3	одноквартирні	58
офісні будівлі	29	з двома і більше квартирами	40
торговельні будівлі	54	гуртожитки	6
будівлі транспорту та зв'язку	19		
промислові будівлі та склади	82		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	68		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	106		

Серед інженерних споруд, що перебувають у стані незавершеного будівництва, основну частину становлять трубопроводи, комунікації, лінії електропередачі (124 об'єкта), транспортні споруди (41), комплексні промислові споруди (12).

**Розподіл будівель та споруд незавершеного будівництва
за станом будівництва**

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Чернігівська							
область	645	291	45,1	338	52,4	16	2,5
м. Чернігів	90	63	70,0	25	27,8	2	2,2
м. Ніжин	30	15	50,0	13	43,3	2	6,7
м. Прилуки	23	11	47,8	12	52,2	—	—
райони							
Бахмацький	48	31	64,6	17	35,4	—	—
Бобровицький	36	25	69,4	11	30,6	—	—
Борзнянський	21	12	57,1	9	42,9	—	—
Варвинський	13	4	30,8	9	69,2	—	—
Городнянський	18	2	11,1	12	66,7	4	22,2
Ічнянський	43	8	18,6	34	79,1	1	2,3
Козелецький	24	10	41,7	14	58,3	—	—
Коропський	32	10	31,2	22	68,8	—	—
Корюківський	20	2	10,0	17	85,0	1	5,0
Куликівський	22	11	50,0	10	45,5	1	4,5
Менський	29	10	34,5	19	65,5	—	—
Ніжинський	14	3	21,4	11	78,6	—	—
Н.-Сіверський	16	8	50,0	8	50,0	—	—
Носівський	16	8	50,0	8	50,0	—	—
Прилуцький	16	8	50,0	7	43,8	1	6,3
Ріпкинський	24	5	20,8	18	75,0	1	4,2
Семенівський	16	2	12,5	14	87,5	—	—
Сосницький	3	2	66,7	1	33,3	—	—
Срібнянський	9	2	22,2	7	77,8	—	—
Талалаївський	14	11	78,6	3	21,4	—	—
Чернігівський	55	22	40,0	30	54,5	3	5,5
Щорський	13	6	46,2	7	53,8	—	—

**Розподіл будівель незавершеного будівництва
за призначенням**

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		одиниць	у % до загальної кількості будівель	одиниць	у % до загальної кількості будівель
Чернігівська					
область	465	104	22,4	361	77,6
м.Чернігів	77	20	26,0	57	74,0
м.Ніжин	26	3	11,5	23	88,5
м.Прилуки	19	3	15,8	16	84,2
райони					
Бахмацький	29	5	17,2	24	82,8
Бобровицький	30	—	—	30	100,0
Борзнянський	11	1	9,1	10	90,9
Варвинський	8	2	25,0	6	75,0
Городнянський	14	6	42,9	8	57,1
Ічнянський	34	21	61,8	13	38,2
Козелецький	14	6	42,9	8	57,1
Коропський	19	2	10,5	17	89,5
Корюківський	14	4	28,6	10	71,4
Куликівський	20	1	5,0	19	95,0
Менський	25	2	8,0	23	92,0
Ніжинський	7	1	14,3	6	85,7
Н.-Сіверський	8	3	37,5	5	62,5
Носівський	11	4	36,4	7	63,6
Прилуцький	11	2	18,2	9	81,8
Ріпкинський	15	8	53,3	7	46,7
Семенівський	8	—	—	8	100,0
Сосницький	2	1	50,0	1	50,0
Срібнянський	6	—	—	6	100,0
Талалаївський	8	1	12,5	7	87,5
Чернігівський	40	8	20,0	32	80,0
Щорський	9	—	—	9	100,0

**Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель
за станом будівництва**


(тис.м² загальної площі)

	Усього	У т.ч. будівництво яких		
		здійснювалось	припинено	законсервовано
Чернігівська				
область	172,9	129,7	40,6	2,6
м.Чернігів	130,9	118,6	12,3	—
м.Ніжин	5,2	5,2	—	—
м.Прилуки	8,0	—	8,0	—
райони				
Бахмацький	1,8	0,4	1,4	—
Бобровицький	—	—	—	—
Борзнянський	0,2	—	0,2	—
Варвинський	3,2	—	3,2	—
Городнянський	0,8	—	0,5	0,3
Ічнянський	3,1	—	3,0	0,1
Козелецький	6,2	3,1	3,1	—
Коропський	0,2	—	0,2	—
Корюківський	3,1	—	2,2	0,9
Куликівський	0,2	—	0,2	—
Менський	0,3	—	0,3	—
Ніжинський	1,3	—	1,3	—
Н.-Сіверський	0,5	—	0,5	—
Носівський	2,3	0,4	1,9	—
Прилуцький	0,1	—	0,1	—
Ріпкинський	1,5	—	1,5	—
Семенівський	—	—	—	—
Сосницький	0,1	—	0,1	—
Срібнянський	—	—	—	—
Талалаївський	1,9	1,9	—	—
Чернігівський	2,0	0,1	0,6	1,3
Щорський	—	—	—	—

**Розподіл будівель та споруд незавершеного будівництва
за рівнем будівельної готовності**

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	645	291	100,0	338	100,0	16	100,0
1% - 30%	231	102	35,1	126	37,3	3	18,8
31% - 50%	126	47	16,2	74	21,9	5	31,2
51% - 70%	96	33	11,3	59	17,4	4	25,0
71% - 90%	105	44	15,1	57	16,9	4	25,0
91% - 99%	87	65	22,3	22	6,5	—	—

Начальник



Д. І. Ашихміна

Довідки за телефоном: (0462)676591

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернігівській області: www.chernigivstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2014